

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

Corso Roma, 88 sc. A – 71121 Foggia – Tel. 0881.771304 – Fax 0881.772723

www.ordingfg.it – PEC: ordine.foggia@ingpec.eu – e-mail: segreteria@ordingfg.it

Prot. N. 106/PE/2010

Foggia, 09/03/2010

A tutti gli iscritti all'Ordine
Loro Sedi

OGGETTO: Certificazione energetica e certificazione di sostenibilità degli edifici a destinazione residenziale

Con il recente Regolamento Regionale n.10 del 10 febbraio 2010 e con il D.G.R. n.2272 del 24 novembre 2009 la Regione Puglia, nel rispetto dei principi fondamentali di cui al D.Lgs. n. 192/2005 e s.m.i. e della L.R. n.13/2008, promuove il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici esistenti e di nuova costruzione e stabilisce specifici criteri di compatibilità ambientale e sviluppo sostenibile.

Si ritiene utile sottolineare che la classificazione di un edificio, conseguente alla certificazione, essendo misura della qualità dell'immobile, determina il suo valore venale e di immagine. Ciò è ancor più evidente per la certificazione di sostenibilità che, pur se su base volontaria, innesca meccanismi di premialità e/o di finanziamento.

Si richiama perciò l'attenzione dei colleghi a voler redigere i certificati con la massima accortezza e con la massima scrupolosità onde evitare possibili contenziosi, senza per altro dimenticare le possibili sanzioni di cui all'Art. 15 del D.L. n.311/2006 e dell'Art.15 della L.R. n.13/2008.

IL CONSIGLIERE

F.to Ing. Carmela Antonietta CITARELLI