



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA



Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandrogarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it

All.3

°Lotto A CIG 7720337F9F	cup H52F18000050008
°Lotto B CIG 7720312AFF	cup H51E18000300008
Lotto C CIG 772195787F	cup H52F18000020008

DISCIPLINARE DI GARA

A. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

1. Il presente disciplinare di gara, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme relative:

➤ alle modalità di partecipazione alla procedura indetta dal comune di SAN NICANDRO GARGANICO;

➤ alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione;

nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'espletamento dell'attività concernente i servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori inerenti:

A) RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDIFICIO DI VIA N. ROTA DA DESTINARE A CONTENITORE SOCIALE (IMPORTO PRESTAZIONI TECNICHE da quadro economico 94.000,00 EURO);

B) RIGENERAZIONE URBANA DI VIA CORSO GARIBALDI,, PARCO DELLA RIMEMBRANZA E VERSANTE CANALE VALLONE (IMPORTO PRESTAZIONI TECNICHE da quadro economico € 72.000,00);

C) RESTAURO E MESSA ANORMA DI PALAZZO FIORITTO, IMPORTO LAVORI (IMPORTO PRESTAZIONI TECNICHE da quadro economico € 34.000,00).

2. La procedura di gara è stata disposta con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore VI di questo Comune n. 19 del 7 dicembre 2018 e avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 157, comma 2, e dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (nel prosieguo "Codice") e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera b), del citato Codice e delle indicazioni delle linee guida n. 1, di attuazione del Codice, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

3. Il luogo di esecuzione dei lavori è in SAN NICANDRO GARGANICO (FG).

4. L'affidamento del servizio richiesto comprende le seguenti prestazioni, così come direttamente desumibili dallo schema di calcolo dell'importo dell'onorario posto a base di gara:

- Relazione generale e specialistiche
- elaborati grafici
- calcoli esecutivi
- Particolari costruttivi e decorativi
- Computo metrico estimativo
- quadro economico



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA



Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandrogarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it

- elenco prezzi e eventuale analisi
- quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma
- Piano di manutenzione dell'opera
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
- Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
- Contabilità dei lavori
- Coordinamento della sicurezza in esecuzione

5. L'appalto è finanziato con le risorse di cui al programma **POR FESR/FSE 2014-2020 – AZIONE 12.1 “RIGENERAZIONE URBANA” – SUB AZIONE 12.1 a**

6. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs 9 ottobre 2002, n. 231. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

7. La documentazione di gara comprende:

a. elaborati del progetto preliminare;

8. Il Responsabile Unico del Procedimento dell'opera, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'arch. Luigi Cicchetti, Responsabile del Settore VI di questo Comune.

9. L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura di gara, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, e di procedere o meno all'aggiudicazione in dipendenza di proprie valutazioni anche relative al rispetto delle vigenti regole di finanza pubblica.

10. La stazione appaltante non è tenuta a corrispondere compenso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate.

11. Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al protocollo di legalità, ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

12. Tutta la documentazione di gara (comprensiva di eventuali note aggiuntive, risposte a eventuali richieste di chiarimenti) è pubblicata sul sito internet: di questo Comune.

La pubblicazione in questa sezione ha valore di notifica ai soggetti interessati che hanno l'onere di consultarla con costanza.

13. La documentazione di gara è disponibile anche presso l'Ufficio Tecnico di questo Comune, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00, entro la data fissata per la richiesta di chiarimenti. Potrà prendere visione della suddetta documentazione l'operatore economico invitato o un soggetto da lui delegato.

14. L'inizio dell'attività di progettazione esecutiva decorrerà dalla data di consegna dei servizi stessi e termineranno con la consegna degli elaborati al Comune di San Nicandro per la validazione e l'approvazione degli stessi.

15. I tempi massimi per l'espletamento delle attività di progettazione definitiva spireranno il 22 gennaio 2019;

16. Il progetto definitivo ed esecutivo dovrà essere sottoposto alla verifica e validazione positiva da parte dei soggetti competenti, secondo la normativa vigente.

17. Contestualmente alla consegna dei servizi di progettazione il Comune metterà a disposizione dell'aggiudicatario la documentazione relativa al progetto preliminare.

18. L'inizio delle attività di direttore dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione decorrerà dalla data di consegna dei lavori e terminerà alla conclusione degli stessi e collaudo.

19. L'Amministrazione si riserva, di non procedere alla realizzazione dell'opera e, quindi, di non affidare



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it



le attività di direttore dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Il soggetto affidatario, avendo conosciuto ed accettato tale clausola di esecuzione con la presentazione dell'offerta, si obbliga a non avanzare, in tale ipotesi, alcuna pretesa di qualsivoglia natura o richiesta per risarcimento danni a qualsiasi titolo.

20. Si precisa che, qualora, per qualsiasi motivo, non si dovesse procedere con l'esecuzione di tutte le opere previste, il corrispettivo spettante sarà calcolato detraendo, proporzionalmente, gli importi corrispondenti agli interventi da non eseguire.

21. Per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali pattuiti è applicata una penale pari all'1 per mille del corrispettivo relativo alla parte oggetto del ritardo per ogni giorno naturale dello stesso e, comunque, detta penale, complessivamente, non può essere superiore al 10% (dieci per cento) del corrispettivo professionale della parte oggetto di ritardo.

B. IMPORTO ONORARIO A BASE DI GARA

1. lotto 1- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDIFICIO DI VIA N. ROTA DA DESTINARE A CONTENITORE SOCIALE (IMPORTO PRESTAZIONI TECNICHE da quadro economico 94.000,00 EURO);

lotto 2 - RIGENERAZIONE URBANA DI VIA CORSO GARIBALDI,, PARCO DELLA RIMEMBRANZA E VERSANTE CANALE VALLONE (IMPORTO PRESTAZIONI TECNICHE da quadro economico € 72.000,00);

lotto 3 - RESTAURO E MESSA ANORMA DI PALAZZO FIORITTO, IMPORTO LAVORI (IMPORTO PRESTAZIONI TECNICHE da quadro economico € 34.000,00).

2. Gli oneri della sicurezza derivanti da interferenza sono stati valutati dalla stazione appaltante e stimati in €. 0,00 (euro zero) considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze, ai sensi del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81.

3. L'onorario professionale delle prestazioni, poste a base del presente appalto, è stato determinato in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, applicabile in ragione di quanto previsto dall'art. 216, comma 6, del Codice, esclusi oneri previdenziali ed IVA.

C. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE C.1 -

Requisiti di ordine generale

1. I soggetti invitati devono dichiarare di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la pubblica Amministrazione e devono indicare degli estremi di iscrizione al relativo ordine professionale.

2. Pertanto, a norma dell'art. 80 del Codice, costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla gara, la condanna, con sentenza definitiva o decreto penale di condanna, divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.

444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

➤ delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 416, 416-bis del codice penale, ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis, ovvero per agevolare le attività delle associazioni, previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del d.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'art. 291-quater del d.P.R. 23 gennaio 1973, n. 43, e dall'art. 260 del D.Lgs

3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'associazione criminale, quale definita all'art. 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio della Comunità Europea;

➤ delitti consumati o tentati, di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322 e 322-bis del Codice Penale;



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA



Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it

- false comunicazioni sociali di cui agli artt. 2621, 2622 e 2635 del Codice Civile e all'art. 346-bis del Codice Penale;
 - frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari della comunità europea;
 - delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale (reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche);
 - delitti di cui agli artt. 648-bis, 648-ter 648-quater del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminoso o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del D.Lgs 22 giugno 2007, n. 109;
 - sfruttamento del lavoro minorile ed altre forme di tratta di essere umani, definite dal D.Lgs 4 marzo 2014, n. 24;
 - ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
 - nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la pubblica Amministrazione e devono indicare degli estremi di iscrizione al relativo ordine professionale.
- 3.** Inoltre, a norma dell'art. 80 del Codice, la Stazione appaltante esclude dalla gara l'operatore economico qualora:
- possa dimostrare, con qualunque mezzo adeguato, la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice;
 - fermo restando quanto previsto dall'art. 110, l'operatore si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - la stazione appaltante dimostri, con mezzi adeguati, che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
 - la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del Codice non diversamente risolvibile;
 - la partecipazione dell'operatore economico determini una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del Codice non possa essere risolta con misure meno intrusive;
 - l'operatore economico sia stato soggetto della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs 8 giugno 2001 n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81;
 - l'operatore economico che presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere; f-ter) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'A.N.AC. per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it



- l'operatore economico sia iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'A.N.AC. per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
- l'operatore economico, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'A.N.AC., la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

C.2 - Requisiti di ordine professionale

1. Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con specificazione della relativa qualificazione professionale con specificazione della relativa qualificazione professionale ed in possesso dei requisiti professionali ex art. 98 del D.lgs 9 aprile 2008 n.

C.3 - Requisiti di capacità tecnica ed organizzativa

1. Ai fini della dimostrazione del possesso di un'esperienza professionale minima pregressa, l'operatore economico deve aver espletato, negli ultimi dieci anni, almeno un servizio di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lettera vvvv) del Codice, relativo ai lavori cui si riferiscono i servizi da affidare.
2. Ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di progettazione e direzione lavori, ovvero di sola progettazione, ovvero di sola direzione dei lavori.
3. Per i servizi di progettazione il requisito è dimostrato dalla deliberazione di Giunta comunale di approvazione o da altro atto equivalente.
4. Per i servizi di direzione dei lavori il requisito è dimostrato dagli atti di approvazione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

C.4 - Cause di esclusione

1. Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico, i concorrenti la cui offerta:
 - è pervenuta dopo il termine perentorio indicato nella lettera di invito, indipendentemente dall'entità del ritardo e dalla data di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente;
 - non reca l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente.
2. Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9, del Codice, i concorrenti:
 - che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;
 - che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate,



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it



insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante.

3. Sono comunque esclusi i concorrenti

- a. per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice;
- b. che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- c. la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice;
- d. la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

D. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI E PRESCRIZIONI CONTRATTUALI D.1 -

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

1. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, professionale e tecnico-organizzativo avverrà, ai sensi dell'articolo 216, comma 13, del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ora Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo A.N.AC.) con la deliberazione attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura ed invitati, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità www.anticorruzione.it (servizi ad accesso riservato - AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute, devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass e, con riferimento al CIG (codice n. _____) acquisire il "PassOE", di cui all'articolo 2, comma 3.2, della succitata deliberazione attuativa, da produrre in sede di gara inserendolo nella busta A del successivo paragrafo J.

D.2 - Presa visione della documentazione di gara ed effettuazione del sopralluogo

1. La presa visione della documentazione di gara è obbligatoria.
2. I termini indicati nella lettera di invito, per la presa visione della documentazione di gara, sono tassativi.

D.3 - Chiarimenti

1. E' possibile ottenere chiarimenti, in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento, all'indirizzo pec di questo Comune entro e non oltre il giorno di scadenza del presente avviso ore 12.00.

2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate, esclusivamente, in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 3 (tre) giorni, prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

22. La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul sito internet:

La pubblicazione in questa sezione ha valore di notifica ai soggetti interessati che hanno l'onere di consultarla con costanza

D.4 - Modalità di presentazione della documentazione

1. Tutte le dichiarazioni sostitutive, richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, devono essere rilasciate ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante; a tale fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento dello stesso dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it



2. Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente utilizzando i modelli predisposti e messi a disposizione che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.
3. Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti e/o integrazioni da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice.
4. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

D.5 - Comunicazioni

1. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti.
2. Ai sensi dell'articolo 52 del Codice e dell'articolo 6 del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio Lavori Pubblici, via PEC; diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
3. In caso di avvalimento, la comunicazione è recapitata all'offerente e a tutti gli operatori economici ausiliari, ai sensi dell'articolo 89, comma 9, del Codice.

D.6 - Subappalti

1. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi nei limiti dell'articolo 31, comma 8, del Codice.
2. Non è consentito affidare subappalti a soggetti che, in qualunque forma, abbiano partecipato alla presente gara.
3. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'articolo 105 e dall'articolo 31, comma 8, del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
4. La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto non comporta l'esclusione dalla gara ma rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere al subappalto.
5. La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori nei casi previsti dall'articolo 105, comma 13, del Codice.

D.7 - Ulteriori informazioni

1. Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'articolo 97 del Codice.
2. È, in ogni caso, facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
3. L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di affidamento verrà stipulato nel termine di 30 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.
5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
6. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
7. La stazione appaltante consulterà l'Osservatorio istituito presso l'A.N.AC. contenente le annotazioni sugli operatori economici relativamente a tutti i concorrenti che hanno presentato



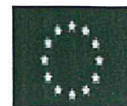
CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandroarg@cittaconnessa.it



offerta.

8. Nel caso in cui le "Informazioni Antimafia", di cui all'articolo 91 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto.

9. I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

10. Si precisa che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del D.G.U.E., con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

11. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti e/o elementi a corredo dell'offerta (ad esempio: contratto di avvalimento aventi data certa anteriore alla data di scadenza delle offerte, etc.).

12. Il mancato possesso dei prescritti requisiti non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara.

13. Ai fini della sanatoria, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di 10 (dieci) giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio. 14. In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

15. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

E. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta è corredata da:

1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a 2% dell'onorario per direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.

2) **una dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a **rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli

84 e 91 del d. lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula della contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandrogarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it



della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La **garanzia provvisoria è costituita**, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con d.m. n. 31 del 19 gennaio 2018.
- 4) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte** in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA



Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandrogarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it

dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è **ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- a. in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

F. VERSAMENTO ALL'A.N.AC.

1. Trattandosi di onorario di importo inferiore alla somma di €. 150.000,00, il versamento del contributo previsto in favore dell'A.N.AC. non è dovuto.

G. AVVALIMENTO

2. Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.
3. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui ai punti C1 e C2.
4. L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE in formato elettronico e firmato digitalmente, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati.
5. Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it



nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

6. Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

7. È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

8. Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

9. L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

10. L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

11. Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

12. Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

13. In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

14. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

15. La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile – e quindi causa di esclusione - in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

H. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

1. La gara è aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, comma 3, lettera b), del Codice

In particolare, per la valutazione degli elementi quantitativi e qualitativi, si farà riferimento alle metodologie indicate nelle linee guida n. 2 dell'A.N.AC. (Offerta economicamente più vantaggiosa) di attuazione del Codice.

2. La procedura di valutazione prevede l'attribuzione di un punteggio di 100 punti, di cui massimo 80 punti per la qualità dell'offerta (di cui punti 55 per gli elementi qualitativi dell'offerta tecnica e punti 25 per l'elemento temporale) e massimo 20 punti per l'offerta economica.

3. Ai fini della valutazione dell'offerta tecnica, sotto il profilo della qualità tecnica e funzionale, il punteggio è attribuito in base alla valutazione proporzionale dei seguenti elementi, a cui è assegnato uno specifico punteggio, riportato nella tabella seguente:



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA



Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it

A	Offerta Tecnica (max 70 punti)	Tot.	Punt.max
1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta, riferita all'esperienza specifica acquisita in servizio affine	40	
1a	Professionalità valutata con riferimento all'affinità ambientale e tipologica		12
1b	Professionalità valutata con riferimento all'affinità nel rapporto al contesto architettonico esistente con l'intervento da realizzare		14
1c	Professionalità valutata con riferimento all'affinità specifica di intervento (tipologia di lavorazioni)		14
2	Caratteristiche metodologiche dell'offerta	30	
2a	Modalità di esecuzione del servizio di progettazione		8
2b	Modalità di esecuzione del servizio di direzione dei lavori		8
2c	Modalità di interazione con la stazione appaltante		8
2d	Modalità di esecuzione del servizio di C.S.E.		6
3	Offerta temporale	15	15
4	Offerta economica	15	15
	Totale	100	

Criterio di valutazione "1" - professionalità ed adeguatezza dell'offerta

Il concorrente, al fine di ottenere il punteggio nel presente criterio di valutazione, dovrà produrre documentazione grafica, descrittiva o fotografica di 1 (una) opera relativa ad interventi ritenuti significativi della propria capacità, scelti tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento, effettuate negli ultimi dieci anni. Saranno valutati di particolare interesse attività di progettazione e direzione lavori in opere simili a quelle in oggetto.

Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consente di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, in quanto dimostrano che lo stesso ha redatto il progetto ed affrontato la direzione dei lavori che, sul piano tecnologico e funzionale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante.

Il concorrente che, a dimostrazione delle proprie capacità professionali, presenta progetti appartenenti non soltanto alla stessa classe e categoria, ma che sono strumentali alla prestazione dello specifico servizio, avrà una valutazione migliore.

La documentazione dovrà essere costituita da un numero massimo di otto schede (facciate), formato A4, e dovrà contenere, in particolare, i seguenti elementi:

- l'indicazione del committente;
- l'importo dei lavori oggetto di progettazione e/o direzione dei lavori;
- l'oggetto dell'intervento;
- la data di inizio e fine del servizio di progettazione e/o direzione dei lavori;
- la deliberazione e/o determinazione di approvazione del progetto e/o approvazione del collaudo.

Criterio di valutazione "2" - caratteristiche qualitative e metodologiche del servizio Sub criterio 2a - modalità di esecuzione del servizio di progettazione

La relazione deve essere costituita da un numero massimo di n. 6 (otto) facciate, in formato A4 (le



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandrogarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it



parti dattiloscritte dovranno contenere al massimo 40 righe per facciata, con scrittura carattere "Arial", in corpo non inferiore a 11 punti). Sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà, in modo preciso, convincente ed esaustivo:

- le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano la prestazione sulla base della documentazione progettuale che verrà messa a disposizione dal concorrente;
- le eventuali proposte progettuali che il concorrente, in relazione al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto alle indicazioni contenute nel progetto preliminare;
- le azioni e le soluzioni che il concorrente intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;
- l'adozione, in relazione all'impostazione ed approccio progettuale, di soluzioni progettuali e tecnologiche e/o materiali, in un'ottica di sostenibilità ed efficienza energetica, migliorative rispetto a quelle che costituiscono criteri ambientali minimi contenuti nel decreto ministeriale 11 gennaio 2017;
- le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste, evidenziando, tra le altre cose, le modalità di interazione e/o integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione ed approvazione del progetto, etc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita.

Sub criterio 2b - modalità di esecuzione del servizio di direzione dei lavori

La relazione deve essere costituita da un numero massimo di n. 6 (otto) facciate, in formato A4 (le parti dattiloscritte dovranno contenere al massimo 40 righe per facciata, con scrittura carattere "Arial", in corpo non inferiore a 11 punti). Sarà considerata migliore l'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione strutturale e tecnico- organizzativa prevista nell'offerta sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione.

La proposta non dovrà essere generica ma riferita al lavoro in oggetto e dimostrativa dell'effettivo approfondimento delle tematiche legate all'intervento di cui trattasi.

Le caratteristiche qualitative attinenti all'incarico devono particolare riguardo:

- alle modalità di studio e dell'approccio metodologico, alle problematiche da affrontare in riferimento alle caratteristiche delle opere, nonché dei luoghi ove è previsto l'intervento;
- alla frequenza delle visite ed ai tempi di reperibilità (vanno indicati il numero di giorni garantiti di presenza in cantiere, nonché la tempistica di arrivo a seguito di chiamata di emergenza);
- alle modalità di organizzazione della direzione dei lavori per l'espletamento delle attività del servizio, di descrizione dei processi per la gestione dell'appalto, coordinamento dei rapporti con la stazione appaltante e con gli enti esterni;
- alle modalità e metodologie da attuare per la gestione ed il controllo dell'appaltatore, per la gestione e controllo dell'andamento dei lavori e della sicurezza, per la gestione delle eventuali controversie con la ditta esecutrice dei lavori;
- ad eventuali processi, strumenti e metodologie innovative.

Sub criterio 2c - modalità di interazione con la stazione appaltante

La relazione deve essere costituita da un numero massimo di n. 6 (otto) facciate, in formato A4 (le parti dattiloscritte dovranno contenere al massimo 40 righe per facciata, con scrittura carattere "Arial", in corpo non inferiore a 11 punti) contenenti, in via indicativa e non esaustiva, la proposta circa le modalità e la frequenza di interazione con la stazione appaltante e con il RUP a riguardo dell'aggiornamento sull'andamento dei lavori, sugli aspetti della sicurezza, sull'eventuale fornitura di hardware e/o software per la durata dell'appalto, ai fini del monitoraggio dei lavori.

Verrà valutata anche la proposta circa la documentazione trasmessa in corso d'opera ed a conclusione dei lavori, con evidenza di eventuali elaborati o documenti di qualsiasi genere ed in qualsiasi



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it



formato, oltre quelli previsti dalla norma, che si intende consegnare al fine di una migliore conoscenza delle opere e di una migliore successiva gestione.

Sub criterio 2d - modalità di esecuzione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

La relazione deve essere costituita da un numero massimo di n. 6 (otto) facciate, in formato A4 (le parti dattiloscritte dovranno contenere al massimo 40 righe per facciata, con scrittura carattere "Arial", in corpo non inferiore a 11 punti). Sarà considerata migliore l'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione strutturale e tecnico- organizzativa prevista nell'offerta sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione.

La proposta non dovrà essere generica ma riferita al lavoro in oggetto e dimostrativa dell'effettivo approfondimento delle tematiche legate all'intervento di cui trattasi.

Le caratteristiche qualitative attinenti all'incarico devono particolare riguardo:

- alle modalità di studio e dell'approccio metodologico, alle problematiche da affrontare in riferimento alle caratteristiche delle opere, nonché dei luoghi ove è previsto l'intervento;
- alle modalità operative di controllo e monitoraggio del cantiere che si intendono adottare ai fini del rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza;
- alle procedure per l'adeguamento del PSC e la verifica in itinere degli elaborati inerenti la sicurezza;
- ad eventuali processi, strumenti e metodologie innovative.

4. Per la determinazione del punteggio, ciascun commissario di gara attribuirà un punteggio discrezionale, da 0 a 1, con possibilità di attribuzione anche di coefficienti intermedi, per ciascun subcriterio, sulla base dei seguenti criteri motivazionali:

Criterio del giudizio della proposta e/o del miglioramento	Valori
Eccellente	1,00
Ottimo	0,90
Buono	0,80
Discreto	0,70
Sufficiente	0,60
Insufficiente	0,50
Scarso	0,40
Limitato	0,30
Molto limitato	0,20
Non valutabile	0,10
Mancata presentazione	0,00

Quindi i punteggi saranno determinati nel seguente modo:

- mediante l'attribuzione discrezionale del coefficiente, da parte di ogni commissario, all'elaborato corrispondente al sub-criterio considerato dell'offerta;
- determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito al sub- criterio considerato dell'offerta;
- attribuendo il coefficiente "1" al valore medio massimo fra tutte le offerte e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi;
- moltiplicando i coefficienti così ottenuti per il sub peso corrispondente.

5. L'attribuzione del punteggio per l'offerta tempo avverrà assegnando il punteggio massimo di 10 punti al ribasso più elevato e riproporzionando tutti gli altri ribassi sulla base della seguente formula:

$X_i = 10 \times T_i / T_{\text{medio}}$ ove

X_i = il punteggio da attribuire all'offerta i-esima;



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it



Ti = il ribasso sui tempi di redazione della progettazione definitiva ed esecutiva offerto dall'i-esimo concorrente;

Tmedio = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo, significando che per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

In caso di ribassi percentuali superiori al 20% sarà comunque assunto il valore del detto limite percentuale.

6. L'attribuzione del punteggio per l'offerta economica avverrà moltiplicando il punteggio massimo attribuibile per il relativo coefficiente così determinato:

$$Ci \text{ (per } Ai \leq Asoglia) = X * Ai / Asoglia$$

$$Ci \text{ (per } Ai > Asoglia) = X + (1,00 - X) * [(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$$

ove

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

Ai = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo;

Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

X = 0,85;

Amax = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

7. Riparametrazione

Preliminarmente si precisa che i punteggi tecnici, come l'offerta economica e temporale, verranno arrotondati alla seconda cifra decimale, precisando che si procederà, in ipotesi diversa, all'arrotondamento del secondo decimale all'unità superiore se il terzo decimale è maggiore o eguale a cinque, ovvero senza arrotondamento se il terzo decimale è inferiore a cinque.

I punteggi, così assegnati ad ogni concorrente, in base ai sub-criteri prima definiti verranno riparametrati con riferimento ai pesi previsti per l'elemento complessivo "criterio" di partenza.

Ai fini della determinazione dei coefficienti relativi agli elementi di valutazione di natura qualitativa, nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, si precisa che gli stessi saranno determinati mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

8. Graduatoria finale per l'attribuzione dei coefficienti e dei punteggi ed individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio totale più alto. Nel caso di più offerte che riportino un punteggio complessivo uguale, l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggiore punteggio in relazione all'offerta tecnica.

Al permanere della parità si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio pubblico.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice, valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo (20), sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (80), siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti (4/5) dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera di invito.

I. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

1. Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12.00 del giorno stabilito nella lettera di invito, esclusivamente al seguente indirizzo pec tramite procedura telematica:

4. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

5. Il plico deve contenere al suo interno tre contenitori con l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente: A – documentazione amministrativa; B - offerta tecnica; C - offerta economica. Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it



l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nel contenitore dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione dalla gara.

8. Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno, pertanto, escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

J. CONTENUTO DEL contenitore "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

1. Nel contenitore "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione;
- D.G.U.E. (documento di gara unico europeo) in formato elettronico e firmato digitalmente;
- dichiarazioni integrative e documentazione a corredo.

2. **La domanda di partecipazione**, firmata dal concorrente, con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, deve essere redatta utilizzando, preferibilmente, il modello "1a.

3. **DGUE** da produrre dal concorrente, di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione su <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue> ovvero <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it>.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 85 comma 1 del Codice, il Documento di gara unico europeo (DGUE) dovrà essere reso esclusivamente in forma elettronica e prodotto su supporto informatico (CD-ROM o PenDrive) completo delle dichiarazioni integrative e firmato digitalmente.

4. Limitatamente ai candidati che intendono ricorrere al subappalto: dichiarazione delle prestazioni, nei limiti di cui all'articolo 31, comma 8, del Codice.

5. Il sopralluogo in sito è obbligatorio e **non necessita** di attestazione dell'Amministrazione.

6. In caso dell'avvalimento, a pena di esclusione, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica, specificatamente, i requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario, tecnico-organizzativo per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica il soggetto ausiliario (modello "1c");
- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ausiliario (modello "1d"), con la quale:

a. attesta il possesso, in capo al soggetto ausiliario, dei requisiti generali di cui all'articolo 89 del Codice e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

b. si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

c. attesta che il soggetto ausiliario non partecipa alla gara in proprio o in altra forma prevista dal codice;

- originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un soggetto che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'articolo 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

7. PassOE di cui all'articolo 2, comma 3.2, della deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità.

8. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente, a pena di esclusione:

- dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandrogarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it



formulazione ha preso atto e tenuto conto delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi e sia sulla determinazione della propria offerta;

➤ dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al regolamento approvato con d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

➤ accetta, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara di cui alle premesse del presente disciplinare di gara.

9. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il concorrente:

➤ indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita Iva, l'indirizzo di PEC per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

➤ autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara; *(oppure)*

➤ non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico e/o commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;

➤ attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Il concorrente è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del d.P.R. 28 dicembre

2000, n. 445. La Stazione appaltante assume il contenuto delle dichiarazioni così come

rese nel D.G.U.E. e, sulla base di queste, verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

La Stazione appaltante, nella successiva fase di controllo, anche a campione, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

Il D.G.U.E. dovrà essere compilato come segue:

➤ relativamente alla parte II (informazioni sull'operatore economico): tutte le sezioni;

➤ relativamente alla parte III (motivi di esclusione): tutte le sezioni;

➤ relativamente alla parte IV (criteri di selezione): sezioni A, B, C per le parti di competenza in base ai requisiti speciali richiesti dalle presenti norme integrative;

➤ alla parte VI (dichiarazioni finali): tutte le dichiarazioni ivi contenute.

K. CONTENUTO DEL CONTENITORE "B - OFFERTA TECNICA"

1. Nel contenitore "B - Offerta Tecnica", al fine di consentire l'attribuzione dei punteggi secondo quanto previsto alla successiva sezione M "Procedura di aggiudicazione", cui va fatto riferimento per ogni ulteriore precisazione, devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

➤ documentazione relativa alla dimostrazione della professionalità ed adeguatezza dell'offerta, con riferimento all'esperienza specifica in un servizio affine;

➤ documentazione relativa alle caratteristiche metodologiche dell'offerta.

2. Si precisa che, ai fini della valutazione dell'offerta tecnica, non si terrà conto delle facciate, prodotte dal concorrente, in numero superiore a quanto indicato alla successiva sezione "M". Tale ipotesi non comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara ma le facciate eccedenti tale numero massimo,



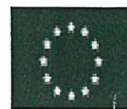
CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it



come risultante dell'ordine di allegazione alla documentazione di gara seguito dal concorrente, non saranno prese in considerazione dalla commissione qualunque sia il loro contenuto e, pertanto, le stesse non potranno formare oggetto di valutazione nè, tantomeno, di attribuzione di giudizi e/o punteggi (si intenderanno come non prodotte).

3. Non sono ammesse offerte tecniche sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara.

4. Secondo quanto indicato dall'A.N.AC. con le linee guida n. 1 (cap. VI, paragrafo 1.7.1), si precisa che qualora la valutazione dell'offerta tecnica del concorrente non raggiunga complessivamente un punteggio minimo pari a 40, rispetto al punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica pari a 70, il concorrente non verrà ammesso alle fasi successive della gara e, pertanto, non si procederà all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dal medesimo concorrente.

5. L'offerta tecnica dovrà contenere l'eventuale indicazione espressa dal concorrente, secondo motivata e comprovata dichiarazione dello stesso, segreti tecnici o commerciali e

che, pertanto, necessiterebbero, ai sensi dell'articolo 53 del Codice, e dell'art. 21 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso agli atti da parte di terzi. In ogni caso il Responsabile Unico del Procedimento valuterà, sulla base delle proprie conoscenze tecniche, se l'offerta contiene segreti tecnici o commerciali.

6. L'intera documentazione costituente l'offerta tecnica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal concorrente, su ogni foglio (facciata).

L. CONTENUTO DELLA BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA"

1. Nel contenitore "C - Offerta Economica", a pena di esclusione, deve essere contenuta l'offerta economica, compilando preferibilmente l'allegato "1e", costituita dal ribasso percentuale unico offerto fino alla seconda cifra decimale, espresso in cifre ed in lettere. nel caso in cui fossero indicati più decimali la Stazione appaltante procederà, automaticamente, al troncamento, prendendo in considerazione solo le prime 2 (due) cifre dopo la virgola.

2. In caso di discordanza tra le cifre e le lettere e tra l'indicazione del ribasso percentuale e l'offerta espressa in forma esplicita, verrà, comunque, preso in considerazione il ribasso percentuale indicato in lettere.

3. Non sono ammesse offerte economiche parziali o sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara.

4. Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'onorario posto a base d'asta.

5. Non saranno, altresì, ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime, condizionate e incomplete,

6. La mancata presentazione dell'offerta economica il mancato rispetto delle prescrizioni inerenti la sottoscrizione della medesima costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.

M. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

M.1 - Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

1. tutta la procedura sarà eseguita telematicamente secondo la legislazione vigente.

La prima seduta pubblica avrà luogo presso il Comune di SAN NICANDRO (FG), Corso G. Garibaldi n.54, il giorno 27 dicembre 2018, alle ore 9.00, e vi potranno partecipare i professionisti invitati oppure persone munite di specifica delega. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede alle ore 9.00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata, almeno tre giorni prima della data fissata.

2. Il soggetto che presiede la gara, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nel CONTENITORE "A - Documentazione



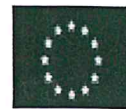
CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it



amministrativa", procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono.

3. Il soggetto che presiede la gara procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità indicate al paragrafo C. del presente disciplinare e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

M.2 - Apertura del CONTENITORI buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica e valutazione delle offerte

1. La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura del CONTENITORE "B - Offerta tecnica", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

2. La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a determinare, l'offerta economicamente più vantaggiosa impiegando il metodo descritto al precedente paragrafo H.

3. I punteggi relativi al criterio di valutazione saranno comunicati dalla commissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui data ed ora saranno comunicati con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo sulla data fissata.

4. Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura dei CONTENITORI "C - Offerta economica", dando lettura dei ribassi offerti, sia per la parte economica e sia per quella temporale.

5. La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettuando il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

6. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

7. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

N. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

1. Qualora sia il punteggio relativo al prezzo che la somma dei punteggi degli altri criteri siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti (4/5) del massimo, è necessario accertare la congruità dell'offerta.

2. La commissione, chiusa la seduta pubblica, comunicherà al RUP le offerte anormalmente basse e quest'ultimo provvederà a valutare la congruità delle offerte sulla base delle giustificazioni presentate dai concorrenti.

3. Le giustificazioni potranno riguardare esclusivamente quanto previsto dall'articolo 97 del Codice.

4. La verifica si svolgerà come segue:

a. iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa dalla conclusione del procedimento di verifica, si procederà, nella stessa maniera, progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione della graduatoria e relativa proposta di aggiudicazione; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora la verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'inserimento in graduatoria e alla proposta di aggiudicazione mediante sorteggio tra le stesse;

b. richiedendo, per iscritto, a ciascun offerente, titolare di offerta anomala, di presentare le spiegazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;



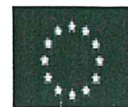
CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA

Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandrogarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandrog@cittaconnessa.it



- c. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
 - d. la stazione appaltante, se del caso mediante l'ausilio della commissione di gara, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite;
 - e. prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
 - f. la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c) ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera e).
5. La Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché a quelli emersi in sede di convocazione, non dimostra sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui all'art. 97, comma 4, del Codice, o se ha accertato che l'offerta è anormalmente bassa in quanto ricorrono le circostanze di cui al comma 5 dello stesso articolo.
6. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi ed inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

O. SOCCORSO ISTRUTTORIO

1. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio (art. 93, comma 9 del Codice).
2. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica ed all'offerta tecnica, la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere.
3. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.
4. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

P. FASE POST-GARA

Aggiudicazione definitiva

1. L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente.
2. La Stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria, procede all'aggiudicazione definitiva. la quale diventa efficace una volta effettuate, con esito positivo, le verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara in capo al concorrente aggiudicatario.
3. Per la verifica dei requisiti si procederà d'ufficio, anche attraverso il sistema AVCPass.
4. Il concorrente provvisoriamente aggiudicatario dovrà, invece, produrre, entro il termine perentorio stabilito nella relativa richiesta, i requisiti di cui agli artt. 2, 3, 4 e 5 del D.M. 263/2016.

Stipula del contratto ed obblighi a carico dell'aggiudicatario

1. Il concorrente aggiudicatario sarà tenuto, nel termine indicato nella lettera di comunicazione della avvenuta aggiudicazione, a produrre:
 - ricevuta di avvenuto pagamento delle spese contrattuali;
 - dichiarazione, agli atti, di una compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale", nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati.



CITTA' DI SAN NICANDRO GARGANICO

PROVINCIA DI FOGGIA



Servizio Urbanistica-Patrimonio -Manutenzione

Corso Garibaldi n.54 tel. 0882-477369 C.F.: 84001770712 - P. IVA: 01001950714

Mail: protocollo@comune.sannicandroarganico.fg.it - PEC: protocollo.sannicandro@cittaconnessa.it

2. Qualora il concorrente aggiudicatario non provveda nei termini alla presentazione della suindicata documentazione, la Stazione appaltante procederà:

- a revocare l'aggiudicazione;
- ad affidare l'appalto al concorrente che segue in graduatoria, sulla base dell'offerta dalla stessa presentata in sede di gara;
- a darne comunicazione all'A.N.AC..

3. Precisazioni:

- il contratto, ai sensi dell'articolo 32, comma 10 lett. b), del codice, può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- il contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

Q. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

1. Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Bari, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

R. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Regolamento UE 679/2016, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

San Nicandro lì 7 dicembre 2018.

Il Responsabile Unico del Procedimento

f.to Arch.Luigi Cicchetti

Documento sottoscritto con firma digitale

Ai sensi dell'art.n21 comma 2 del D.lgs n. 82 07/03/2005,

“Codice dell'Amministrazione digitale”

